



بنك عُمان العربي
OMAN ARAB BANK

بيان الحقائق الرئيسية

قرض الإسكان

للعُمانيين: ٤٠٠ ريال عماني الغير العُمانيين: ١٥٠٠ ريال عماني	متطلبات الحد الأدنى للراتب
العُمانيين ولغير العُمانيين	تنطبق على
الحد الأدنى للعمر: ٢١ سنة عند تقديم الطلب للعُمانيين ٢٤ / سنة لغير العُمانيين الحد الأقصى للعمر: ٦٠ عاماً لكل من العُمانيين ولغير العُمانيين عند استحقاق القرض	العمر
حتى ٢٥ عاماً	مدة القرض
الراتب أقل من ٣٥٠٠ ريال (٦٠٪ للعاملين و ٤٠٪ للمتقاعدين) الراتب أعلى من ٣٥٠٠ ريال (٧٥٪ للعاملين و المتقاعدين)	عبئ الدين
تخضع للأسعار المعلنة من قبل البنك	نسبة الفائدة
٩٠٪	القرض مقابل القيمة
١٠٪	الدفعة المقدمة
بناءً على عمر مقدم الطلب ومدة القرض والإقرار الصحي	قسط التأمين على القروض
إن وثيقة التأمين على الحياة لصالح بنك عمان العربي إلزامية، ويجب تغطي مبلغ القرض ومدته.	تغطية التأمين
غير مسموح به	تأجيل الأقساط
غير قابلة للتطبيق	عمليات إضافية (إضافة مبلغ على القرض)

<p>للعمانيين:</p> <p>١) بطاقة شخصية سارية المفعول ٢) تحويل الراتب إلى أي فرع من فروع بنك عمان العربي ٣) شهادة راتب من صاحب العمل ٤) تقرير التثمين ٥) التأمين ومستند الإقرار الصحي عند الضرورة ٦) اتفاقية البائع والمشتري ٧) صك الملكية والرسم المساحي (كروكي) ٨) تقرير ملاءة ٩) التأمين العقاري</p> <p>لغير العمانيين:</p> <p>١) بطاقة إقامة سارية المفعول ٢) نسخة من جواز السفر أو التأشيرة ٣) تحويل الراتب إلى أي فرع من فروع بنك عمان العربي ٤) شهادة راتب من صاحب العمل ٥) مكافأة نهاية الخدمة ٦) تقرير التثمين ٧) التأمين ومستند الإقرار الصحي عند الضرورة ٨) اتفاقية البائع والمشتري ٩) صك الملكية والرسم المساحي (كروكي) ١٠) تقرير ملاءة ١١) التأمين العقاري</p>	<p>المستندات المطلوبة</p>
<p>١. رسوم إجراءات القرض: ٢٦,٢٥٠ ريال عماني ٢. عمولة إدارية: لا تتعدى ٠,٠٥% من مبلغ القرض و بحد أدنى ٥,٢٥٠ ريال عماني و حد أقصى ٧٨,٧٥٠ ريال عماني</p>	<p>الرسوم والمصاريف</p>
<p>يرجى الرجوع إلى الشروط والأحكام بنك عمان العربي (oman-arabbank.com)</p>	<p>الشروط والأحكام</p>
<p>يرجى الاتصال بمركز اتصال بنك عمان العربي "في الخدمة" على الرقم ٢٤٧٥٤٤٤٤</p>	<p>الدعم والشكاوى</p>

أقر بتلقي بيان الحقائق الرئيسية هذا

اسم العميل: _____ توقيع العميل: _____ التاريخ: _____

*تشمل الرسوم ضريبة القيمة المضافة، حيثما ينطبق ذلك